

## Erfahrungen

Als Malermeister war ich zunächst ganz klassisch im Handwerk unterwegs. Meine ersten Anstellungen waren im Landkreis Donau-Ries und Ulm. Hier betreute ich meistens Privatkunden sowie öffentliche Auftraggeber und Industriekunden. Für einen der größten Handwerksbetriebe wickelte ich Großbaustellen ab, unter anderem am Potsdamer Platz (Berlin) sowie am Terminal 2 des Flughafens in Erding.

Technisch deckte ich hierbei das ganze Gebiet des Maler- und Lackiererhandwerks ab. Schwerpunkt waren vor allem Malerarbeiten, Tapezierarbeiten sowie Bodenbeschichtungen. Dazu kamen Fassadenbeschichtungen und Wärmedämmverbundsysteme (WDVS).

In den Jahren 2002 – 2008 war ich selbständig als Malermeister tätig, musste meine Firma jedoch aus gesundheitlichen Gründen wieder aufgeben. Danach begann meine Tätigkeit für einen großen Hersteller im Bereich Farben, Lacke, Putze und WDVS. Als technischer Berater betreute ich Architekten und Malerbetriebe. Zu meinen Aufgaben gehörten die Prüfung von Untergründen und die darauf basierende Ausschreibung von Malerarbeiten.

Durch diverse Weiterbildungen konnte ich mir ein umfassendes Wissen im Bereich fast aller Bautätigkeiten aneignen. Spezialgebiet bleibt aber sicher das Maler- und Lackiererhandwerk und die angrenzenden Gewerke wie Mauerwerk und Putze, sowie Trockenbau und Bodenbelagsarbeiten.

## Tätigkeiten

Als Sachverständiger für Schäden an Gebäuden, Spezialgebiete sind hierbei Malerarbeiten, Wärmedämmverbundsysteme, Putze und Trockenbau, erstelle ich Gutachten für private und öffentliche Auftraggeber und berate meine Kunden bei bautechnischen Fragen und Problemstellungen.

Als freier Sachverständiger bin ich unabhängig, unparteiisch und weisungsfrei. Sollten Interessenskonflikte oder der Verdacht der Befangenheit auftreten werden meine Kunden selbstverständlich unverzüglich informiert.

Im Rahmen meiner Tätigkeit sehe ich die Konfliktlösung und Mediation als den wichtigsten Bestandteil an. Bei Konflikten zwischen den Baubeteiligten stelle ich meine Fachkenntnisse neutral zur Verfügung, um mögliche Lösungswege aufzuzeigen. Im Vordergrund stehen hier die sachlichen Informationen auf Grundlage der technischen Regelwerke.

Zu den weiteren Tätigkeiten gehören:

- ⇒ Technische Vertragsprüfung
- ⇒ Preisermittlung und Angebotsprüfung
- ⇒ Erstellung von Leistungsverzeichnissen
- ⇒ Rechnungsprüfung
- ⇒ Baubegleitung

Alle Leistungen biete ich privaten Bauherren, Hausverwaltungen und Eigentümergemeinschaften an.

Ebenso bin ich in der Industrie tätig. Insbesondere die Beschichtung von Bodenflächen, mit der Vielzahl von Problemstellungen wird hier von mir beraten.

## Über mich

Geboren und aufgewachsen in Harburg (Landkreis Donau-Ries), Malerlehre in Harburg, Gesellenjahre in Donauwörth und Berlin. Nach dem Zivildienst, den ich als Rettungssanitäter absolvierte entschied ich mich, meine berufliche Laufbahn im Malerhandwerk fortzuführen.

1989 absolvierte ich erfolgreich die Meisterschule in Augsburg und bin seit dieser Zeit im Malerhandwerk und der Farben- und Lackindustrie tätig. Ab 1990 arbeitete ich als angestellter Meister in größeren Malerbetrieben und in der Farbenindustrie, wo ich in beratender Tätigkeit für Architekten und institutionelle Bauherren unterwegs war.

2008 bis 2017 war ich als Technischer Berater für einen der größten Farbenhersteller Deutschlands im Raum Ingolstadt, Neuburg, Donau-Ries und Pfaffenhofen tätig. Der Schwerpunkt meiner Tätigkeit lag hierbei auf der Beratung für Architekten, der Erstellung von Leistungsverzeichnissen sowie die Bearbeitungen von Reklamationen. Dazu kamen etliche Fachvorträge zu den Themen Maler- und Lackiererarbeiten, Wärmedämmverbundsysteme (WDVS-Vollwärmeschutz).

Neben meiner Tätigkeit als Sachverständiger betreibe ich einen kleinen Malerbetrieb.

Wenn ich nicht im Auftrag meiner Kunden unterwegs bin entspanne ich mich in den Bergen beim Wandern, Biken, Klettern und auf Hochtouren.

## Ausbildung

Wolfgang Köster, Jahrgang 1963, Malerlehre, Malermeister seit 1989

Fortbildung zur Fachkraft für Asbest Sanierung nach TRGS 519

Fortbildung zur Fachkraft für Betonsanierung (SIVV Schein)

Energieberater des Maler- und Lackiererhandwerks und Fassadenplaner

Freier Sachverständiger für Maler- und Lackiererarbeiten und WDVS

Sachkundiger für Schäden an Gebäuden mit TÜV Rheinland geprüfter Qualifikation (ID 38910 unter [www.certipedia.de](http://www.certipedia.de))

Sachkundiger für Immobilienbewertung mit TÜV Rheinland geprüfter Qualifikation (ID 38136 unter [www.certipedia.de](http://www.certipedia.de))

## Teilen Sie mir Ihr Anliegen mit:

In ganz dringenden Fällen erreichen Sie mich telefonisch. Falls Sie mich nicht direkt erreichen können, sprechen Sie mir bitte auf die Mobilbox, ich rufe Sie so schnell wie möglich zurück.

Anschrift: Wolfgang Köster  
Schulstraße 10  
83607 Holzkirchen

Mobil: 01575—24 64 780  
E-Mail: [wk@maler-sv.info](mailto:wk@maler-sv.info)  
Homepage: [www.maler-sv.info](http://www.maler-sv.info)



## IHR HAUS IN GUTEN HÄNDEN

### WOLFGANG KÖSTER

Freier Sachverständiger für Malerarbeiten und WDVS

Sachkundiger für Schäden an Gebäuden mit TÜV Rheinland geprüfter Qualifikation

Sachkundiger für Immobilienbewertung mit TÜV Rheinland geprüfter Qualifikation